

D.D.G. n. 1990



REPUBBLICA ITALIANA  
REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA

**Il Dirigente Generale**

- VISTO** lo Statuto della Regione;
- VISTO** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- VISTO** il Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42, recante il *Codice dei Beni culturali e del paesaggio*, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Quadro Strategico Nazionale per la politica regionale di sviluppo 2007-2013 delle Regioni italiane dell'obiettivo Convergenza (2007-2013) approvato dalla Commissione Europea con decisione del 13 luglio 2007;
- VISTO** il Programma Operativo Regionale FESR Sicilia 2007-2013 approvato con decisione della Commissione Europea C (2007) 4249 del 7/9/2007, così come aggiornato con Decisione N. C (2011) 9028 del 6/12/2011, ed adottato con deliberazione di Giunta n.266 del 29/10/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.D.G. n. 1114 del 23/05/2012, registrato alla Corte dei Conti il 25/09/2012 (Reg. n. 1 Foglio n. 163), pubblicato nella G.U.R.S. n. 50 del 23/11/2012, con il quale è stata approvata la Graduatoria di merito degli interventi risultati ammissibili al finanziamento, presentati a seguito del Bando di cui al D.D.G. n. 1435 del 29/06/2010;
- VISTO** il D.D.G. n. 3219 del 28/10/2013, registrato alla Corte dei Conti il 02/12/2013 Reg. n. 1 Foglio n. 254, che approva l'intervento *Adeguamento-ampliamento-completamento e ristrutturazione funzionale del contenitore museale Museo Civico d'Arte Contemporanea di Gibellina*, presentato dal Comune di Gibellina, per un importo complessivo di € 3.500.000,00 a valere sulla linea d'intervento 3.1.3.3 del PO FESR 2007/2013, CUP G77H13001310001, codice CARONTE SI\_1\_10518;
- VISTO** il D.D.G. n. 1393 del 06/04/2016, registrato alla Corte dei Conti il 09/05/2016 Reg. n. 1 Foglio n. 44, che approva il quadro economico rimodulato a seguito degli esiti di gara, ed impegna la somma pari ad € **2.631.923,57** sul capitolo 776082 così ripartita:

DESCRIZIONE	IMPORTO (euro)
A Lavori	
A.1 totale importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta)	1.764.251,70
B somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1 IVA sui lavori (22% di A.1)	388.135,37
B.2 direzione lavori, misura e contabilità e CSE	46.475,61
Inarcassa (4% di B.2)	1.859,02
IVA (22% di B.2+inarcassa)	10.633,62
B.5 collaudo tecnico amministrativo, comprensivo di inarcassa e di IVA	9.845,78
B.6 Esperto in sostenibilità applicata alla museografia	13.849,56
Inarcassa (4% di B.6)	553,98
IVA (22% di B.6+inarcassa)	3.168,78
B.7 ex art. 92 D.Lgs. 163/06	36.245,48
B.8 spese di gara	880,00
B.9 oneri conferimento a discarica	10.000,00
B.10 arredamenti e attrezzature museali	70.000,00
B.11 convenzione Fondazione Orestyadi	25.000,00
B.12 imprevisti e arrotondamenti	201.659,57
B.13 IVA su imprevisti e arrotondamenti	44.365,10
B.14 assicurazione personale interno	5.000,00
Totale Somme a disposizione	867.671,87
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>2.631.923,57</b>
Economie	868.076,43
Totale complessivo del progetto	3.500.000,00

**VISTA** la Sentenza del C.G.A. n. 278/2016 del 31/08/2016 con la quale il Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana, in sede giurisdizionale riconosce il diritto al subentro dell'impresa Vertical Projet s.r.l., a parziale riforma dell'appellata sentenza TAR n. 955/2016, annulla il provvedimento di aggiudicazione definitiva (in favore della Isor Costruzione s.r.l.) dell'appalto per i lavori di “*Adeguamento-ampliamento e ristrutturazione del contenitore museale*”, dichiara inefficace il contratto stipulato (fra l'Amministrazione aggiudicatrice e l'aggiudicataria Isor Costruzioni s.r.l.) a seguito dell'illegittima aggiudicazione e dichiara l'obbligo dell'Amministrazione di stipulare un nuovo contratto con la società **Vertical Projet s.r.l.** per consentirle il subentro nella restante parte dell'appalto;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune di Gibellina n. 386 del 21 settembre 2016 con la quale, in ossequio alla Sentenza del C.G.A. n. 278/2016, si procede alla risoluzione del contratto di appalto tra l'Amministrazione e l'ATI Isor Costruzioni srl e – Riam Costruzioni s.r.l.;

**VISTO** il certificato di collaudo che il collaudatore tecnico amministrativo ha emesso, in seguito alla risoluzione del contratto con l'ATI Isor Costruzioni srl e – Riam Costruzioni s.r.l., in data 14/12/2016 a seguito della redazione dello stato di consistenza delle opere realizzate alla data di risoluzione del contratto;

- VISTO** l'OA 10/2016 con cui, sono stati emessi a favore dell'ATI Isor Costruzioni srl e – Riam Costruzioni s.r.l. pagamenti per un Totale Importo Ordinativi pari a €. 147.207,85 a seguito della redazione dello stato di consistenza delle opere realizzate alla data di risoluzione del contratto;
- VISTA** la nota prot. 15562 del 07/12/2016 con la quale il RUP dell'intervento nel ricordare che i lavori relativi all'Adeguamento-ampliamento-completamento e ristrutturazione funzionale del Museo Civico di arte Contemporanea sono sospesi dal 21/09/2015 per la necessità di apportare una variante in corso d'opera ai lavori ai sensi dell'ex art. 132, comma 1 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la nota prot. n. 9301 del 20/02/2017 del Servizio 4 Pianificazione Paesaggistica del Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con la quale si invitava il Beneficiario e il RUP a voler tempestivamente comunicare tutte le azioni poste in essere in ordine alla realizzazione dei lavori previsti volti al superamento delle criticità accertate, a procedere alla stipula del contratto con la Vertical Projet s.r.l., e a voler procedere alla redazione di un cronoprogramma che impegni l'Ente attuatore a rispettare i tempi previsti per il completamento, la funzionalità e la piena fruizione dell'intervento;
- VISTA** la nota prot. n. 2506 del 28/02/2017 con la quale il Comune di Gibellina rammenta che i lavori, ai fini della loro cantierabilità, necessitano dell'adozione della perizia di variante, già consegnata al Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, in quanto sono stati rilevati errori e/o omissioni nel progetto esecutivo che pregiudicano la realizzazione dell'opera e la sua utilizzazione, chiedendo contestualmente se i lavori in argomento, così come integrati dalla predetta perizia, sono compatibili con i termini/condizioni di finanziamento e di rendicontazione;
- VISTA** la nota prot. n. 13306 del 10/03/2017 del Servizio 4 Pianificazione Paesaggistica del Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con la quale il Servizio 4, nel riscontrare la nota prot. n. 2506 del 28/02/2017 del Comune di Gibellina, relativamente ai termini di completamento dell'intervento e della sua rendicontazione, rappresenta che in ordine alla compatibilità dei lavori in argomento con i suddetti termini, questa non può essere determinata dallo stesso, in assenza di un cronoprogramma aggiornato delle azioni connesse all'esecuzione e completamento dell'intervento, stante che non risulta essere stato stipulato il contratto con la ditta Vertical Projet s.r.l.; nella stessa nota si rammenta che la perizia di variante, resasi necessaria per quanto assentito dal R.U.P. al fine di superare errori e/o omissioni nel progetto esecutivo, necessita del parere che deve essere reso dall'Ispettorato Tecnico Lavori Pubblici;
- VISTA** la nota prot. n. 14899 del 20/03/2017 del Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con la quale si evidenziano le gravi criticità rilevate, caratterizzate da un'estesa carenza progettuale riconducibili a responsabilità oggettive dell'Ente attuatore, fino alla mancata ottemperanza della Sentenza del C.G.A. n. 278/2016, e si comunica ai sensi della Legge 241/90 l'avvio del procedimento di perdita del diritto al finanziamento per l'intervento e il recupero delle somme già erogate;
- VISTA** la nota 3681 del 27/03/2017 con la quale il Comune di Gibellina riscontra la Dipartimentale n. 14899 del 20/03/2017 e manifesta l'intendimento di poter al più presto autorizzare la ripresa dei lavori a seguito della stipula del contratto con la ditta Vertical Projet s.r.l.;
- VISTA** la nota prot. n. 0004125 del 03/04/2017 con la quale il Comune di Gibellina trasmette copia della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 89 del 29/03/2017 di aggiudicazione in favore della ditta Vertical Projet s.r.l.;

- VISTA** la nota prot. n. 6042 del 17/05/2017 con la quale il Comune di Gibellina comunica che con Determinazione Sindacale n. 18 del 09/05/2017 l'ing. Luigi Martino viene nominato RUP e REO dei lavori di *“Adeguamento-ampliamento-completamento e ristrutturazione funzionale del contenitore museale Museo Civico d'Arte Contemporanea di Gibellina”* e che con nota prot. n. 6007 del 16/05/2017 sono stati richiesti alla ditta Vertical Projet s.r.l. la documentazione necessaria per la stipula del contratto di appalto;
- VISTA** la nota prot. n. 6316 del 22/05/2017 con la quale il Comune di Gibellina puntualizza che i vizi progettuali possono essere superati attraverso la variante (già redatta), che consente di rispettare l'oggetto del finanziamento e di rientrare entro il 20% dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art. 132 comma 1, lett. e) del D. lgs. n. 163/2006;
- VISTA** la nota prot. n. 8217 del 21/06/2017 con la quale il Comune di Gibellina trasmette al Dipartimento Regionale Tecnico il progetto esecutivo e la perizia di variante relativa agli interventi di *“Adeguamento-ampliamento-completamento e ristrutturazione funzionale del Museo Civico d'Arte Contemporanea del Comune di Gibellina”*;
- VISTA** la nota prot. n. 169745/DRT/407 del 22/08/2017, con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico in merito alla perizia di variante suppletiva in esame asserisce che la stessa sia stata redatta negli ambiti riconducibili all'art. 132 comma 1, lett. e) del D. Lgs. 163/2006 per errori ed omissioni (importo €. 128.068,56 pari al 7,26% dell'importo contrattuale) all'art. 132 comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 (impianto aerosol e lampade a Led) per €. 43.736,62 pari al 2,25% dell'importo contrattuale e all'art. 132 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 per cause imprevedute ed imprevedibili (punteruolo rosso) per €. 2.882,74 pari al 0,15% dell'importo contrattuale e che il RUP, nell'ambito dei propri compiti, ha svolto gli accertamenti e le verifiche previste dall'art. 161 del DPR 207/2010;
- VISTA** la nota prot. n. 41473 del 30/08/2017 del Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con la quale viene revocata la Dipartimentale 17899 del 20/03/2017 con cui il Dipartimento aveva avviato il procedimento di perdita del diritto al finanziamento per l'intervento di adeguamento-ampliamento-completamento e ristrutturazione funzionale del Museo Civico d'Arte Contemporanea del Comune di Gibellina e il contestuale recupero delle somme già erogate;
- PRESO ATTO** del contratto Rep. n. 1642 stipulato in data 04/09/2017 tra l'ing. Luigi Martino rappresentante del Comune di Gibellina, ed il sig. Salvatore Sinitò in qualità di Istitore della Ditta **Vertical Projet s.r.l.** con sede in Cesarò (ME), via Stradale S. Antonio n. 28 P.I. 03138540830, aggiudicataria dei lavori di cui al titolo, CIG: 57129657DA, per un importo complessivo di €. **1.623.480,06** oltre IVA;
- VISTO** il Verbale di consegna dei lavori redatto in data 07/09/2017, firmato dal Direttore dei lavori, Ing. Pietro Vella, dal Sig. Salvatore Sinitò nella qualità di Istitore della ditta Vertical Projet s.r.l., dal Geom. Roberto Virzì Direttore Tecnico dell'impresa, Geom. Giovanni Vella Direttore Operativo, Arch. Vito Garbo Esperto Museale, Ing. Luigi Martino Responsabile dell'Area Tecnica e Responsabile Unico del Procedimento;
- VISTA** la Polizza fideiussoria n. 1061580 rilasciata dalla Elba Assicurazioni Spa in data 19/05/2017;
- PRESO ATTO** che all'art. 5 del presente contratto sono disposti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 04 settembre 2017 con la quale si approva in via amministrativa la perizia di variante con il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO (euro)
-------------	----------------

<b>A IMPORTO DEI LAVORI A LORDO</b>	<b>2.555.849,05</b>
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	76.675,47
<b>Importo costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>667.871,90</b>
Importo dei lavori a base d'asta	1.811.301,68
Ribasso 34,0589%	616.909,43
Restano	1.194.392,25
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	76.675,47
Importo costo manodopera non soggetti a ribasso	667.871,90
<b>IMPORTO NETTO DEI LAVORI</b>	<b>1.938.939,62</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1 IVA sui lavori	426.566,72
B.2 direzione lavori, misura, contabilità (art. 147 – 148 D.P.R. 207/2010)	72.719,84
B.3 per redazione perizia di variante	37.116,13
Inarcassa (4%)	4.393,44
IVA 22% su direzione dei lavori e red. perizia	25.130,47
B.4 Competenze per supporto RUP (art. 10-c5 D.P.R. 207/2010)	
B.5 Progettista architetto di allestimenti museali e servizi didattici	
B.6 Collaudo tecnico amministrativo (art. 120 D. Lgs. 163/2006)	9.845,78
Inarcassa 4%	393,83
IVA 22%	2.252,71
B.7 IVA vigente + CNPAIA sulle voci B.2, B.3, B.4, B.5, B.6	
B.8 Esperto in sostenibilità applicata alla museografia (onnicomprensiva)	13.849,56
Inarcassa 4%	553,98
IVA 22%	3.168,78
B.9 art. 92 D. Lgs. 163/2006 (corrispettivo incentivo per la progettazione)	36.245,48
B.10 art. 13 L.R. 12/2011 spese di gara (da rendicontare)	880,00
B.11 Oneri caratt. rifiuti e conferimento in discarica (da rendicontare)	10.000,00
B.12 arredamenti ed attrezzature Museali (da rendicontare)	14.000,00
B.13 Legge 717/1949 conv. con la “Fondazione ORESTIADI” onlus-Gibellina	1.000,00
B.14 Assicurazione personale interno (artt. 57 e 270 DPR 207/2010)	5.000,00
B.15 imprevisti e lavori in econ. (com. 3 lett. b) art. 42/dpr 207/2010) < 10%	32.513,77
Totale Somme a disposizione	695.630,49
Economie da ribassi	865.429,89
	<b>1.561.060,38</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>3.500.000,00</b>

**VISTO** l'atto di sottomissione Rep. n. 1462 del 04/09/2017, sottoscritto dall'Impresa e vistato dal R.U.P.;

**RILEVATO** che i nuovi importi relativi alle voci B.2, B.3, non possono essere modificati rispetto al Quadro Tecnico Amministrativo approvato con il D.D.G. n.1393 del 06/04/2016 dal momento che la perizia di variante si è resa necessaria per superare le gravi criticità

rilevate sul progetto esecutivo, caratterizzato da un'estesa carenza progettuale imputabile a responsabilità oggettive dell'Ufficio Tecnico dell'Ente beneficiario che hanno bloccato, per parecchio tempo, i lavori di Adeguamento completamento e ristrutturazione del Museo Civico;

**RILEVATO** che il nuovo importo relativo alla voce B.12 non può essere mutato rispetto al Quadro Tecnico Amministrativo approvato con il D.D.G. n.1393 del 06/04/2016 in quanto il progetto è stato valutato positivamente anche per gli aspetti pertinenti agli arredamenti e alle attrezzature museali e pertanto, per le stesse, è necessario mantenere l'originario importo;

**RILEVATO** che il nuovo importo relativo alla voce B.13, convenzione con la Fondazione Orestadi, non può essere modificato rispetto al Quadro Tecnico Amministrativo approvato con il D.D.G. n.1393 del 06/04/2016 in quanto la convenzione con la richiamata Fondazione Orestadi Onlus Gibellina ha contribuito a far sì che l'intervento assumesse in graduatoria una posizione utile al finanziamento del progetto;

**VISTA** la nota prot. n. 54710 del 17/11/2017 con la quale il Servizio Pianificazione Paesaggistica comunica al Comune di Gibellina e al RUP dell'intervento che gli importi relativi alle voci B.2, B.3, B.12 e B.13 non possono essere modificate e che pertanto il Quadro Economico sarà rettificato d'Ufficio;

**VISTO** il D.D.G. n. 5984 del 22/11/2017 con il quale veniva approvato il Quadro Tecnico Economico rimodulato a seguito delle risultanze di gara e rettificato d'ufficio;

**VISTO** il rilievo n. 868 dell'11/12/2017 con il quale la Ragioneria Centrale ai Beni Culturali ha formulato osservazioni al D.D.G. n. 5984 del 22/11/2017 ed in seguito al quale il provvedimento è stato annullato;

**VISTA** la nota prot. n. 61406 del 19 /12/2017 del Comune di Gibellina con cui il RUP, in riferimento ai pagamenti effettuati alla ditta ATI ISOR Costruzioni – RIAM srl, rappresenta che in data 19/09/2015 è stato redatto il 1° stato di avanzamento dei lavori eseguiti al 09/09/2015, l'importo dello stesso ammonta a €. 139.777,62 lordi e €. 119.297,10 al netto del ribasso d'asta, il relativo certificato di pagamento ammonta a €. 120.662,17 stante l'annotazione in economia di €. 1.971,41, l'importo comprensivo di IVA è pari a €. 147.207,85 (con il dettaglio delle voci di spesa). Pertanto riassumendo:

	Importo	IVA	Totale
1° SAL	€. 120.662,17	€. 26.545,68	€. 147.207,85
Fatt. 2/2016 RIAM srl	€. 18.423,53	€. 4.053,18	€. 22.476,71
Fatt. 13/2016 ISOR Costruzioni	€. 102.238,64	€. 22.492,50	€. 124.731,14

**VISTA** la determinazione del responsabile del Servizio Area Tecnica n. 6 del 18/01/2018 con la quale viene accertato il danno pari ad € 47.092,95 derivante da errata progettazione e contestualmente viene rimodulato il quadro economico;

**VISTA** la Delibera di Giunta Municipale n. 7 del 18/01/2018 con la quale sono stati accertati i danni derivanti da errata progettazione per l'importo di € 47.092,95, e contestualmente viene approvato il nuovo quadro economico rimodulato;

**VISTA** la definizione del danno, derivante dall'errata progettazione, determinato dal Dipartimento Regionale Tecnico con nota 164745/DRT/407 del 22/08/2017 il cui importo risulta essere pari ad €. 171.805,18 per errori progettuali e miglioramento dell'opera ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006;

**VISTO** il DDG n. 64 del 22/01/2018 che approva il contratto stipulato in data 04/09/2017 tra il rappresentante del Comune di Gibellina e il rappresentante della Ditta Vertical Projet s.r.l. e approva il Quadro Tecnico Economico rettificato dopo il pagamento, operato da questo Dipartimento, alla ditta Isor Costruzioni srl – Riam Costruzioni srl di €. 147.207,85;

**VISTA** la Dipartimentale prot. n. 8716 del 20/02/2018 con la quale, a seguito delle osservazioni prodotte dalla Ragioneria Centrale ai Beni Culturali con il rilievo n. 9 del 21/02/2018, è stato ritirato il D.D.G. n. 64 del 22/01/2018 per accertamenti;

**VISTA** la nota prot. n. 9446 del 26/02/2018 con cui il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana comunica al Beneficiario che dovrà procedere ad una rimodulazione generale del Quadro Tecnico Economico dell'intervento e farsi carico con Deliberazione di Giunta Municipale dell'intero importo dovuto all'errore progettuale e alle migliorie pari a €. 289.993,95;

**PRESO ATTO** della Delibera di Giunta Municipale n. 36 dell'08/03/2018 con la quale si approva il nuovo quadro economico del progetto relativo ai lavori di “*Adeguamento-ampliamento-completamento e ristrutturazione funzionale del contenitore museale Museo Civico d'Arte Contemporanea di Gibellina*”, dove, contrariamente a quanto dichiarato nella stessa deliberazione, non si tiene conto delle indicazioni fornite da questo Dipartimento con la suddetta nota prot. n. 9446 del 26/02/2018 e che risulta essere così costituito:

	D.D.G. 1393/2016		€ 2.631.923,57
	Somme liquidate ATI ISOR COSTRUZIONI SRL RIAM SRL - I SAL		€ 120.662,17
	IVA al 22 % I SAL liquidata ATI ISOR COSTRUZIONI RIAM SRL		€ 26.545,68
	Restano		€ 2.484.715,72
<b>A</b>	Importo dei lavori a lordo del ribasso		€ 2.555.849,05
	oneri sicurezza		€ 76.675,47
	manodopera		€ 667.871,90
	importo dei lavori a base d asta		€ 1.811.301,68
	ribasso 34,0589%		€ 616.909,43
	Restano		€ 1.194.392,25
	oneri sicurezza		€ 76.675,47
	manodopera		€ 667.871,90
	Importo netto lavori		€ 1.938.939,62
	DI CUI		
	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - RIAM		
	I SAL ( somme liquidate da sottrarre)	€ 120.662,17	
	Residuo da pagare ( Saldo collaudo € 18.449,23 e riserve riconosciute € 1.660,24)		€ 20.109,47
	Lavori VERTICAL PROJÉT SRL		€ 1.798.167,98
	Totale lavori da pagare		€ 1.818.277,45
<b>B</b>	Somme a disposizione		
B1	Iva 22% sui lavori ATI ISOR liquidata	€ 26.545,68	
	Iva 22% sui lavori ATI ISOR da liquidare		€ 4.424,08
	Iva 22% sui lavori Vertical Projet srl		€ 395.596,96
B2	direzione dei lavori		€ 46.475,61
	Inarcassa		€ 1.859,02
	Iva 22% su d.I.		€ 10.633,62
B4	Collaudo statico		€ 1.124,47
	Collaudo tecnico amministrativo comprensivo di oneri fiscali e previdenziali		€ 9.845,78
B5	Esperto museografia		€ 13.849,56
	Inarcassa 4%		€ 553,98
	Iva 22%		€ 3.168,78
B7	ex art.92 Dlgs 163/2006		€ 36.245,48
B8	Spese di gara		€ 880,00
B9	oneri conferimento a discarica		€ 10.000,00
B10	arredamenti ed attrezzature		€ 70.000,00
B12	Assicurazione personale interno		€ 31.780,93
B13	Imprevisti e arrotondamenti		€ 31.780,93
<b>B )</b>	Totale somme a disposizione		€ 666.438,27
	Importo complessivo dei lavori		€ 2.484.715,72

**VISTO** l'Atto di Sottomissione stipulato, in seguito alla stesura della perizia di variante per errori progettuali, in data 04/09/2017 tra il Comune di Gibellina e il legale rappresentante della ditta Vertical Projet srl;

**PRESO ATTO** della modifica dell'atto di sottomissione, avvenuta con atto trasmesso con nota prot. 3078 del 09/03/2018 a firma del RUP e della ditta Vertical Project srl, dove all'art. 2 si corregge l'importo totale complessivo dei lavori che ammontano ad € 1.938.939,62 anziché € 1.964.278,18, specificando inoltre che la somma di € 1.798.167,98 è in quota Vertical Project S.r.L. e la somma di € 140.771,64 è in quota ATI ISOR costruzioni S.r.L. - RIAM S.r.L.;

**VISTO** il DDG n. 1342 del 16/03/2018 con cui si approva il Quadro Tecnico Economico rimodulato e rettificato d'Ufficio dopo il pagamento alla ditta Isor Costruzioni srl – Riam Costruzioni srl della somma pari a €. 147.207,85 in seguito al collaudo delle opere realizzate eseguito dall'Ing. Giuseppe Carlevaro in data 14/12/2016;

**VISTA** la nota prot. n. 16006 del 30/03/2018 con cui la Ragioneria Centrale ai Beni Culturali richiede chiarimenti in merito al D.D.G. n. 1342 del 16/03/2018;

**VISTA** la nota prot. n. 15841 del 05/04/2018 con cui il Servizio 4 “Pianificazione Paesaggistica” replica, fornendo i chiarimenti richiesti, alla nota prot. n. 16006 del 30/03/2018 della Ragioneria Centrale ai Beni Culturali;

**VISTO** l'Atto di Sottomissione stipulato, in seguito alla stesura della perizia di variante per errori progettuali, in data 04/09/2017 che prevedeva erroneamente la fine dei lavori in data 15 maggio 2017;

**CONSIDERATO** che i lavori dovranno essere ultimati entro il 15 maggio 2018 a seguito dell'atto di sottomissione come dichiarato nella nota prot. n. 4714 del 12/04/2018;

**CONSIDERATO** che con la nota sopra richiamata il Rup dell'intervento chiarisce che la riserva avanzata dell'Impresa ATI ISOR Costruzioni s.r.l. - Riam srl, per l'importo lordo di €. 2.517,75 allegata al collaudo ed interamente riconosciuta dal Comune con Determinazione del responsabile del Servizio area Tecnica n. 156 del 04/09/2017, è da assoggettare al ribasso d'asta. Pertanto l'importo netto da pagare all'ATI risulta essere €. 1.660,24;

**VISTA** la nota prot. n. 16715 del 11/04/2018 con cui il Servizio 4 “Pianificazione Paesaggistica”, al fine di superare le criticità rappresentate dalla Ragioneria Centrale ai Beni Culturali con la nota prot. n. 16006 del 30/03/2018, chiede il ritiro del D.D.G. n. 1342 del 16/03/2018;

**VISTO** il rilievo n. 98 del 13/04/2018 con il quale la Ragioneria Centrale ai Beni Culturali restituisce il D.D.G. n. 1342 del 16/03/2018;

**VISTO** il D.P. n. 2413 del 18/04/2018 di conferimento incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana dell'Assessorato Regionale di Beni Culturali e dell'Identità Siciliana all'Ing. Sergio Alessandro;

**VISTA** la L.R. n. 4 del 29/03/2018 “Proroga dell'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'esercizio finanziario 2018”;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione del quadro economico rimodulato e rettificato d'ufficio al fine di adeguarlo alle indicazioni fornite al Beneficiario con la Dipartimentale prot. n. 9446 del 26/02/2018.

## **DECRETA**

### **Art. 1**

Si annulla il D.D.G. n. 1342 del 16/03/2018;

### **Art. 2**

Per le motivazioni e finalità esposte in premessa si approva il seguente Quadro Tecnico-Economico così come rimodulato a seguito della Sentenza del CGA, rettificato dopo il pagamento alla ditta Isor Costruzioni srl – Riam Costruzioni s.r.l. della somma pari a €. 147.207,85 e rimodulato d'Ufficio a seguito della perizia di variante per errore progettuale e miglioramento dell'opera ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132 ed in particolare:

- voce a) sono state specificate e detratte le somme dovute all'errore progettuale e al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità come da perizia di variante redatta ai sensi del D.Lgs 163/2006 art. 132;
- 
- voce b) è stata detratta l'IVA di cui alla voce a) dovuta all'errore progettuale e al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità come da perizia di variante redatta ai sensi del D.Lgs 163/2006 art. 132 per una somma pari a € 37.797,14;
- 
- voce B2a incremento per la D.L. dovuto ad errore progettuale e migliorie già dedotta dal beneficiario pari ad € 26.244,23;
- 
- voce B2a1 inarcassa 4% e B2a2 IVA 22% su voce B2a per incremento DL per errore progettuale e migliorie € 7.054,45;
- 
- voce B3 redazione perizia di variante ai sensi del D.Lgs. 136/2006 art. 132, inarcassa 4% ed IVA 22% per un totale di € 47.092,95;
- 
- voce B4 collaudo statico non prevista nella perizia di variante approvata dal Dipartimento Regionale Tecnico con nota n. 164745/DRT/407 del 22/08/2017 viene eliminata e il corrispettivo pari ad € 1.124,46 viene spostato alla voce B13 imprevisti e arrotondamenti.

D.D.G. 1393/2016	€ 2.631.923,57
Somme liquidate ATI ISOR COSTRUZIONI SRL RIAM SRL - I SAL	€ 120.662,17
IVA al 22 % I SAL liquidata ATI ISOR COSTRUZIONI RIAM SRL	€ 26.545,68
Restano	<b>€ 2.484.715,72</b>

<b>A</b>	importo dei lavori a lordo del ribasso	€ 2.555.849,05	
	oneri sicurezza	€ 76.675,47	
	manodopera	€ 667.871,90	
	importo dei lavori a base d asta	€ 1.811.301,68	
	ribasso 34,0589%	€ 616.909,43	
	Restano	€ 1.194.392,25	
	oneri sicurezza	€ 76.675,47	
	manodopera	€ 667.871,90	
	im porto netto lavori	<b>€ 1.938.939,62</b>	
	DI CUI		
	ISOR COSTRUZIONI SRL RIAM		
	I SAL	€ 120.662,17	
	Residuo da pagare ( Saldo collaudo € 18.449,23 e riserve riconosciute € 1.660,24)	€ 20.109,47	
	VERTICAL PROJET SRL	€ 1.798.167,98	
	Totale lavori da pagare	<b>€ 1.818.277,45</b>	
<b>a</b>	Errore progettuale ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132 comma 1 lett. e)	€ 128.068,56	
	Miglioramento dell'opera e della sua funzionalità ai sensi D.Lgs. 163/2006 art. 132 comma 3	€ 43.736,62	
	Totale dei lavori ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132	-€ 171.805,18	
	totale dei lavori al netto dell'errore progettuale e miglorie ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132		<b>€ 1.646.472,27</b>
<b>B</b>	Somme a disposizione		
<b>B1</b>	iva 22% sui lavori ISOR liquidata	€ 26.545,68	
	iva 22% sui lavori ISOR da liquidare	€ 4.424,08	
	iva 22% sui lavori Vertical	€ 395.596,96	
<b>b</b>	a dedurre IVA 22% su errore progettuale e miglorie ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132 di cui alla voce a)	-€ 37.797,14	
<b>B2</b>	direzione dei lavori	€ 46.475,61	€ 46.475,61
<b>B2a</b>	già dedotti dalla voce B2 dal beneficiario come incremento sia per l'errore progettuale che per miglorie	€ 26.244,23	
	totale previsto per la D.L. in perizia di variante	€ 72.719,84	
<b>B2a1</b>	Inarcassa 4% su voce B2a	€ 1.049,77	
<b>B2a2</b>	IVA al 22 % su voce B2a	€ 6.004,68	
	A dedurre totale inarcassa e IVA	€ 7.054,45	
	inarcassa 4% su voce B2	€ 1.859,02	
	iva 22% su voce B2	€ 10.633,62	
	Sommano	€ 12.492,64	€ 12.492,64
<b>B3</b>	A dedurre redazione perizia di variante ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132	-€ 37.116,13	
	inarcassa	-€ 1.484,65	
	iva 22% su red. Perizia	-€ 8.492,17	
	Sommano	-€ 47.092,95	<b>-€ 47.092,95</b>
<b>B4</b>	Collaudo statico		€ 9.845,78
<b>B5</b>	Collaudo tecnico amministrativo		€ 13.849,56
<b>B6</b>	Esperto museografia		€ 553,98
	inarcassa 4%		€ 3.168,78
	iva 22%		€ 36.245,48
<b>B7</b>	ex art.92 Dlgs 163/2006		€ 880,00
<b>B8</b>	Spese di gara		€ 10.000,00
<b>B9</b>	oneri conferimento a discarica		€ 70.000,00
<b>B10</b>	arredamenti ed attrezzature		€ 25.000,00
<b>B11</b>	Convenzione Fondazione Orestiadi		€ 3.482,25
<b>B12</b>	Assicurazione personale interno		€ 1.124,46
<b>B13</b>	Imprevisti e arrotondamenti		
<b>B )</b>	Totale somme a disposizione		<b>€ 548.249,49</b>
	Importo complessivo dei lavori al netto della detrazione per errore progettuale e miglorie ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132		<b>€ 2.194.721,77</b>
	Totale detratto d'Ufficio di cui alle voci a, b, B2a, B2a2 e B3	€ 256.695,27	
	Totale detratto dal beneficiario come incremento DL inarcassa ed IVA perizia di variante di cui alla voce B2a, B2a1 e B2a2	€ 33.298,69	
	Totale detrazioni	€ 289.993,96	<b>€ 289.993,96</b>
	Totale perizia		<b>€ 2.484.715,72</b>
	Totale già pagato alla ISOR COSTRUZIONI SRL RIAM		<b>€ 147.207,85</b>
	Tornano come da DDG 1393 del 06/04/2016		<b>€ 2.631.923,57</b>

L'importo totale di € 2.631.923,57 di cui al DDG n. 1393 del 06/04/2016 risulta così ripartito:

- € 147.207,85 già liquidati alla ATI ISOR COSTRUZIONI S.r.L. - RIAM;
- € 289.993,95 totale somma da detrarre in seguito ad errore progettuale e miglioramento dell'opera e della sua funzionalità come da perizia di variante redatta ai sensi del D.Lgs 163/2006 art. 132 e approvata dal Dipartimento Regionale Tecnico con nota n. 164745/DRT/407 del 22/08/2017;
- € 2.194.721,77 restante somma da pagare a valere sul programma PAC.

#### **Art. 3**

L'erogazione delle somme sarà effettuata attraverso l'emissione di mandati di pagamento a favore del comune di Gibellina, corredati dalla documentazione a supporto degli stessi (verbali di gara, contratto/i, verbali consegna, concreto inizio dei lavori, SAL, fatture ed altri I.G.V.) comprovanti l'effettiva liquidità del titolo, a seguito di verifica analitica compresa l'ammissibilità della spesa anche se già rientrante tra quella ammessa a finanziamento, e dell'attestazione del R.U.P. di avvenuta alimentazione sul "Documentale" del S.I. Caronte della documentazione contabile giustificativa.

#### **Art. 4**

Ai fini dell'ammissibilità della spesa si fa riferimento al D.P.R. n. 196 del 03/08/2008, pubblicato sulla GURI n. 294 del 17/12/2008, *Regolamento di esecuzione del Regolamento CE n. 1083//2006 così come modificato del Regolamento CE n. 1303/2013, recante disposizioni sul Fondo Europeo di sviluppo regionale, sul FSE e sul fondo di coesione.*

#### **Art. 5**

Il Legale Rappresentante dell'Ente beneficiario, è tenuto all'osservanza della nota n. 2467 del 13/01/2012, concernente *Informazioni riguardanti oneri ed obblighi dei beneficiari finali*, pubblicata sul sito istituzionale dello scrivente Dipartimento e su quello ufficiale del PO FESR 2007/2013, e delle circolari inerenti adempimenti connessi all'ammissibilità e rendicontazione della spesa: n. 8 del 26/03/2013, n. 10 del 30/04/2013, n. 12 del 13/05/2013, nonché le circolari del 31/05/2013 e del 18/07/2013 dell'UOMC Staff 2.

#### **Art. 6**

Saranno poste a carico del Funzionario delegato tutte le spese che dovessero essere non ammesse a rendicontazione a qualsiasi titolo connesse all'intervento denominato "*Adeguamento-ampliamento-completamento e ristrutturazione funzionale del Museo Civico d'Arte Contemporanea del Comune di Gibellina*", non previste nel D.D.G. n. 3219/2013.

#### **Art. 7**

L'Unità Operativa 4 di Staff del Dirigente Generale di questo Dipartimento coordinerà le procedure di monitoraggio e controllo – Sistema informativo regionale Caronte. Sarà compito dell'UCO (Unità Competente Operazione) e del REO (Responsabile Esterno dell'Operazione) rendere disponibili all' Unità Operativa 4 di Staff del Dirigente Generale i dati e documenti su CARONTE ai fini delle verifiche di cui all'art. 60 Regolamento CE n. 1083/2006 e successive modifiche e integrazioni.

*Il presente decreto sarà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12/08/2014 e trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato Beni culturali e della I.S. per il successivo inoltro alla Corte dei Conti per gli atti di competenza.*

Palermo, 26/04/2018

F.to Il Dirigente Generale  
Sergio Alessandro